

Top 100 Most Frequently Used DCP Acronyms

	Acronym	Stands For	Description/Other Names	Spanish Translation
1	AA	Advisory Agency	Planning department for design and improvement of proposed subdivisions	Agencia de consultiva para division de Tierras
2	AIA	American Institute of Architects		Instituto Americano de Arquitectos
3	APA	American Planning Association		Asociación Americana de Planificación
4	APC	Area Planning Commission	Citizen boards appointed to make decisions on land use requests filed with the planning department	Comisión de Planificación del Area
5	AZA	Associate Zoning Administrator		Administrador Asociado de Zonas
6	BID	Business Improvement District		Distrito de Mejoramiento de Negocios/Comercio
7	BOE	Bureau of Engineering		Oficina de Ingeniería
8	BTC	Better Technology Corporation	City's mailing contractor for public hearing notices only.BTC offers the option of either preparing the mailing labels from a list of names provided by the applicant, or accepting labels prepared by the applicant ready for mailing.	Corporación de Mejor Tecnología- (contratista) con la ciudad que envía notificaciones de audiencias públicas.
9	CALTRANS	State of California Department of Transportation		Departamento de Transporte del Estado de California
10	CAO	City Administrative Officer		Oficial Principal de Administration
11	CBO	Community Based Organization		Organización Comunitaria
12	CD	Council District		Distrito del Consejoal
13	CDO	Community Design Overlay District	Supplemental Use District	Distrito de Diseño de la Comunidad
14	CE	Categorical Exemption	Single-page Environmental Document filed with related planning case, not a stand alone file	Excepción Categórica
15	CEQA	California Environmental Quality Act of 1970	State environmental protection law which governs environmental review of projects	Acto de Calidad Ambiental de California de 1970
16	CHC	Cultural Heritage Commission		Comisión para el Patrimonio Cultural
17	CLA	Chief Legislative Analyst		Analista Principal de Legislación
18	COA	Certificate of Appropriateness	Certification that proposed project does not conflict with Historic Preservation Overlay Zone	Certificado Apropiado de Construccion en Area Histórica
19	COC	Certificate of Compliance		Certificado de Conformidad
20	CPC	City Planning Commission	Citizen board appointed to make decisions on legislative matters reviewed by Planning Department	Comisión de Planificación (municipal)
21	CPIO	Community Plan Implementation Overlay		Plan de Implementación del Plan Cumunitario
22	CRO	Community Redevelopment Overlay	Previously known as CRA (community redevelopment areas)	Area de Desarrollo de la Comunidad- son las áreas que la agencia "CRA" tenia como sus áreas de re-desarrollo.
23	CU	Conditional Use		Uso Condicional
24	CUB	Conditional Use Beverage	Alcohol	Condiciones de Uso-Bebidas- para aplicar para horas de operación y para dispensar alcohol como cerveza y vino, horas de música, etc.. en un restaurante, super mercado o tiendita.
25	CUW	Conditional Use - Wireless		Condiciones de Usos de Estaciones Inalámbricas (como instalaciones de antenas para recepción de celulares)
26	D	Development Limitations	Restricts heights, floor area ratio, percent of lot coverage, building setbacks	Límites del Desarrollo del Proyecto- como límite en altura, piez cuadrados, distancia máxima en las áreas del frente, atras, y los lados que se mide como la distancia de la estructura a la linea de el lote.
27	DA	Development Agreement		Acuerdo de desarrollo del Proyecto
28	DAA	Deputy Advisory Agency	Person authorized by Planning Director to review proposed subdivisions, parcel maps, and private streets	Diputado de Consulta para la Division de Terrenos

Top 100 Most Frequently Used DCP Acronyms

Acronym	Stands For	Description/Other Names	Spanish Translation
29	DB	Density Bonus Incentive to projects of additional dwelling units above zoning limit which include a minimum percentage of affordable housing units	Bonificación de Densidad- incentivos para agregar más unidades mas alla del límite que propone la zonificación, este incentivo incluye unidades accesibles o para personas de bajos recursos. Los "bonos" incluyen incentivos de estacionamiento y de espacio abierto que se establecen de acuerdo con el proyecto.
30	DCP	Department of City Planning	Departamento de Planificación de la Ciudad
31	DIR	Director of Planning	Director de Planificación
32	DRB	Design Review Board	Mesa Directiva- Revisión del diseño
33	EAF	Environmental Assessment Form	Formulario de Evaluación Medioambiental
34	EDD	Economic Development Department (might get changed to Economic and Workforce Development Department)	Departamento de Economía y el Desarrollo de la Fuerza Laboral
35	EIR	Environmental Impact Report For CEQA - state law; document analyzes environmental effects, alternatives, and mitigation measures of proposed project	Informe o Reporte de Impacto Ambiental- analiza los impactos ambientales, alternativas, y propone medida para "mitigar" o disminuir los impactos que pueden resultar de un proyecto.
36	EIS	Environmental Impact Statement	Declaración de Impacto Ambiental-normalmente al cual se usa con proyectos al nivel nacional.
37	ENV	Environmental	Medioambiente
38	FAR	Floor Area Ratio	Proporción de Area de Piso-este concepto se refiere a una formula matemática que establece cuantos piez cuadrados puede medir un edificio de acuerdo con la proporción del la área que mide un lote.
39	GIS	Geographic Information Systems	Sistemas de Información Geográfica
40	GPA	General Plan Amendment	Modificación o enmienda al Plan General
41	HACLA	City of Los Angeles Housing Authority	Departamento de Viviendas de la Ciudad de Los Angeles
42	HCID	Housing and Community Investment Department	Departamento de Viviendas y Inversiones de la comunidad, previamente se le conocía como el "LAHD"
43	HCM	Historic-Cultural Monument	Monumento Histórico y Cultural
44	HD	Height District	Altura del Distrito- establece una máxima estatura, normalmente una letra como "L", "VL", or "XL" es agregada a la zona para indicar cual es la estatura permitida en esta zona.
45	HE	Hardship Exemption	Excepción por Dificultades
46	HOV	High Occupancy Vehicle	Vehículos de alta Ocupacion
47	HPOZ	Historic Preservation Overlay Zone	Zona de Preservación Histórica
48	IS	Initial Study	Estudio Inicial
49	ISAF	Initial Study Assessment Form	Forma de la Evaluación de Estudio Inicial
50	LADBS	Los Angeles Department of Building and Safety	Los Angeles, Oficina de Construcción de Edificios y Seguridad
51	LADCP	Los Angeles Department of City Planning	Departamento de Planificación de la Ciudad
52	LADOT	Los Angeles Department of Transportation	Departamento de Transporte
53	LADWP	Los Angeles Department of Water and Power	Departamento de Agua y Luz
54	LAFD	Los Angeles Fire Department	Departamento de Bomberos
55	LAMC	Los Angeles Municipal Code	Código Municipal de Los Angeles
56	LAPD	Los Angeles Police Department	Departamento de Policía
57	LAUSD	Los Angeles Unified School District	Distrito Escolar Unificado de Los Angeles

Top 100 Most Frequently Used DCP Acronyms

	Acronym	Stands For	Description/Other Names	Spanish Translation
58	LAWA	Los Angeles World Airports		Aeropuerto Internacional de Los Angeles
59	LEED	Leadership in Energy and Environmental Design		Liderazgo en Energía y Diseño Ambiental
60	LID	Low Impact Development Ordinance	Expands Standard Urban Stormwater Mitigation Plan to implement LID practices i.e. permeable pavement, rain gardens	Ordenanza de Desarrollo de Bajo Impacto
61	LOD	Letter of Decision	Letter that denies or approves a project with conditions that the project must comply with	Carta de la Decisión- es una carta que aprueba o niega un proyecto, normalmente la carte tiene una lista de condiciones con las que se tienen que cumplir.
62	METRO	Los Angeles County Metropolitan Transit Authority	MTA	Autoridad de Transporte Metropolitano del Condado de Los Angeles
63	MMs	Mitigation Measures		Medidas de mitigación-normalmente se establecen o se requieren estas medidas para disminuir los impactos al medio ambiente.
64	MND	Mitigated Negative Declaration	Environmental document stating proposed limitations to a project to reduce environmental impacts to a level of insignificance	Declaración Negativa Mitigada- este documento dice que con las medidas propuestas para limitar el proyecto, los efectos ambientales se pueden disminuir a un nivel insignificante.
65	NCP	New Community Plan		Nuevo Plan Comunitario
66	ND	Negative Declaration	Environmental document stating proposed project will not have a significant adverse effect on the environment	Certificación Negativa
67	NOC	Notice of Completion	A notice issued by lead agency upon completion of Draft EIR	Aviso de Terminación
68	NOD	Notice of Determination	Notice issued by lead agency stating whether project will have a significant effect on the environment	Aviso de Determinación- este documento se transmite por la agencia primaria para decir si un proyecto tendrá o no tendrá un impacto significativo al medio ambiente.
69	OHR	Office of Historic Resources	Division of DCP that manages historic resources within the City	Oficina de Recursos Históricas
70	PCTS	Planning Case Tracking System	Status on entitlement case filed with the Planning Department	Sistema de Localización de Casos de Planificación
71	PDIS	Planning Document Information System	Access decision letters, plans, and other documents	Sistema de Información Documentos de Planificación
72	PLUM	Planning & Land Use Management Committee	Council Committee; Planning Committee	Comité de Planificación y uso de Tierras
73	POD	Pedestrian Oriented District	Supplemental Use District	Distrito Orientado hacia peatones
74	Q	Qualified Conditions	Requirements/limitations that must be fulfilled by applicant prior to approval of project	Condiciones Calificadas-normalmente son condiciones las cuales limitan el uso y desarrollo en un lote
75	RAP	Department of Recreation and Parks		Departamento de Recreación y Parques
76	REC	Reconsideration	Reconsideration of an MND (mitigated negative declaration)	Reconsideración de un reporte de declaración de mitigaciones
77	RFA	Residential Floor Area District		Distrito del Área de Proporciones de Residencias - existen distritos que establecen una máxima o un mínimo de pie cuadrado que se puede construir en una residencia. Estos distritos se establecen en áreas donde los residentes quieren controlar tal tamaño de las casas.
78	RFP	Request for Proposals		Solicitud de Propuestas
79	RFQ	Request for Qualifications		Solicitud de Calificaciones
80	RTP	Regional Transportation Plan		Plan Regional de Transporte
81	SCAG	Southern California Association of Governments	Includes Los Angeles, Ventura, San Bernardino, Riverside, Orange and Imperial Counties	Asociación de Gobiernos del Sur de California
82	SP	Specific Plan		Plan específico
83	SPP	Specific Plan Project Permit Compliance		Permiso de Proyecto- para Cumplimiento con las reglas de un Plan Específico
84	SPR	Site Plan Review		Evaluación/revisión de los planes- normalmente se realiza o se requiere este tipo de revisión cuando un proyecto propone más de 50 unidades.

Top 100 Most Frequently Used DCP Acronyms

	Acronym	Stands For	Description/Other Names	Spanish Translation
85	SURVEYLA	Los Angeles Historic Resources Survey		Encuesta de Recursos Históricos de Los Angeles
86	T	Tentative Conditions		Condiciones Provisionales que son identificadas con la letra "T" en un mapa o una zona que indican el desarrollo/construcciones necesarias en áreas públicas (aceras, postes de luz, etc).
87	TDR/TFAR	Transfer of Development Rights	Transfer of Floor Area Ratio (TFAR)	Transferencia de Derechos de Desarrollo (transferencia de proporción de área de piso-favor de ver "FAR" arriba)
88	TIMP	Transportation Improvement Mitigation Program	Plan which implements the traffic mitigation policies of General Plan Framework	Programa de la Mitigación de Transportación
89	TOD	Transit Oriented Development	Transit Oriented District	Desarrollo Orientado a Tránsito también existen Distritos orientados para el desarrollo del tránsito
90	TT	Tentative Tract		División Tentative de Parcelas-este proceso es comun cuando se van a lotificar o hacer lotes legales, en este proceso se dividen las parcelas de terrenos.
91	VTT	Vested Tentative Tract		Division de Parcelas con derecho establecido (la conseción de esta división no se puede cambiar. Solamente se puede cambiar si la ciudad o otra agencia la toma por poder iminente (en ingles se dice imminent domain"))
92	WTF	Wireless Telecommunications Facility		Centro de Telecomunicaciones inalámbricas
93	YV	Yard Variance		"Varianza de Yardas"- es una aplicación al administrador de zonas para permitir una variación en la yarda que es requerida; la yarda es una distancia que se mide de donde empieza la línea de el lote hace a la estructura. Por ejemplo, la yarda de enfrente de una casa se mide como la distancia de donde empieza la línea del lote hace la entrada de la casa.
94	ZA	Zoning Administration		Administración de Zonas
95	ZAA	Zoning Administration Adjustments	Area, height, yard, and building line adjustments < 20% (slight modifications)	Ajustes de Administración de Zonas- se pide al administrador de zonas para un ajuste en una yarda o cualquier otra distancia que es requerida en un lote. A veces esta aplicación para un ajuste es concedida y a veces se le niega.
96	ZAD	Zoning Administration Determination		Determinación de Administración de Zonas
97	ZAI	Zoning Administration Interpretation		Interpretación de Administración de la Zonas
98	ZC	Zone Change		Cambio de Zona
99	ZV	Zone Variance		Varianza de Zona- se pide cuando la zona se quiere cambiar; la aplicación para cambiar la zona o zonificación se repasa y a veces es concedida y a veces se niega.
100	ZIMAS	Zone Information and Map Access System	How to find parcel data	Información de Zona y Sistema de Acceso a Mapas-es un programa que le ayuda a encontrar toda la información de un lote como la zonificación, permisos que estan en proceso, etc.